

房屋分户（室）面积对照表

房屋编码: 02918571007

结构: 钢混

地上层数: 32

总层数: 34

第1页

公安坐落: 观前里7号2幢, 观前里5号

共6页

层名	所在层次	序号	0010001	0010002	0010003	0010004	0010005	0010006	0010007	0010008
地下室	-1	户室号	无效面积	电信间	配电间	配电间	风井	风井	排风井	排风井
		分户号		1	1	1	1	1	1	1
		建筑面积	20.68	26.78	9.43	9.43	1.46	1.46	3.64	3.69
		套内面积	20.04	21.32	7.51	7.51	1.16	1.16	2.90	2.94
		(阳台面积)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)
		分摊面积	.64	5.46	1.92	1.92	.30	.30	.74	.75
层名	所在层次	序号	0010009	0010010	0010011	0010012	0010013	0010014		
地下室	-1	户室号	风机房	风机房	非机动车库	非机动车坡	无效面积	无效面积		
		分户号	1	1	1	1				
		建筑面积	7.19	7.19	744.38	7.71	.70	1.70		
		套内面积	5.72	5.72	592.48	6.14	.68	1.65		
		(阳台面积)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)		
		分摊面积	1.47	1.47	151.90	1.57	.02	.05		
层名	所在层次	序号	0020001	0020002	0020003	0020004	0020005	0020006	0020007	0020008
一层	1	户室号	排风井	排风井	4室	3室	2室	1室	无标识空间	无标识空间
		分户号	1	1	2	3	4	5	1	1
		建筑面积	3.04	3.00	84.00	122.41	118.68	210.18	4.12	4.12
		套内面积	2.92	2.88	62.71	91.39	88.61	156.92	2.99	2.99
		(阳台面积)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)
		分摊面积	.12	.12	21.29	31.02	30.07	53.26	1.13	1.13
层名	所在层次	序号	0020009	0020010	0020011	0020012	0020013	0020014	0020015	0020016
一层	1	户室号	无标识空间	无标识空间	1单元102室	1单元103室	1单元104室	2单元105室	2单元106室	2单元107室
		分户号	1	1	6	7	8	9	10	11
		建筑面积	4.12	4.12	89.39	89.27	88.74	88.74	89.27	89.27
		套内面积	2.99	2.99	64.84	64.75	64.37	64.37	64.75	64.75
		(阳台面积)	(.00)	(.00)	(2.74)	(2.65)	(2.42)	(2.42)	(2.65)	(2.65)
		分摊面积	1.13	1.13	24.55	24.52	24.37	24.37	24.52	24.52
层名	所在层次	序号	0020017	0020018	0020019	0020020	0020021	0020022		
一层	1	户室号	2单元108室	风井	风井	风井	风井	无效面积		
		分户号	12	1	1	1	1			
		建筑面积	115.79	1.68	1.68	1.68	1.68	8.84		
		套内面积	83.99	1.61	1.61	1.61	1.61	8.50		
		(阳台面积)	(2.57)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)		
		分摊面积	31.80	.07	.07	.07	.07	.34		
层名	所在层次	序号	0030001	0030002	0030003	0030004	0030005	0030006	0030007	0030008
二层	2	户室号	9室	8室	7室	6室	5室	1单元202室	1单元203室	1单元204室
		分户号	13	14	15	16	17	18	19	20
		建筑面积	48.27	100.03	96.97	95.18	28.25	89.39	89.27	88.74
		套内面积	36.04	74.68	72.40	71.06	21.09	64.84	64.75	64.37
		(阳台面积)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(.00)	(2.74)	(2.65)	(2.42)
		分摊面积	12.23	25.35	24.57	24.12	7.16	24.55	24.52	24.37
层名	所在层次	序号	0030009	0030010	0030011	0030012				
二层	2	户室号	2单元205室	2单元206室	2单元207室	2单元208室				
		分户号	21	22	23	24				
		建筑面积	88.74	89.27	89.27	115.79				
		套内面积	64.37	64.75	64.75	83.99				
		(阳台面积)	(2.42)	(2.65)	(2.65)	(2.57)				
		分摊面积	24.37	24.52	24.52	31.80				

南京房地产测绘事务所有限公司
测绘成果专用章(1)

测量员: 葛夏

质检员: 孙松

复核员: 黄超

打印日期: 2023年4月3日